

BADAN PELAYANAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU

TARIF DAN OBJEK SITU/HO SESUAI PERDA KOTA SAMARINDA
(NOMOR : 18 TAHUN 2003)

PERSYARATAN UNTUK MENDAPATKAN SURAT IZIN TEMPAT USAHA (SITU)/

IZIN GANGGUAN HO (HIDER ORDINANTIE) :

(Perda No. 18 Tahun 2003, Keputusan Walikota No. 11 Tahun 2002)

A. PERSYARATAN BARU

1. Permohonan ditujukan kepada Walikota Samarinda diatas kertas bermaterai Rp.6.000,-
2. Surat Pernyataan bersedia mentaati ketentuan yang berlaku.
3. Persetujuan tetangga (tidak keberatan), disetujui RT dan Lurah setempat.
4. Fotocopy PBB tahun terakhir.
5. Fotocopy KTP yang masih berlaku.
6. Fotocopy Izin Mendirikan Bangunan (IMB).
7. Fotocopy Sertifikat / Bukti Kepemilikan Tanah
8. Denah Lokasi
9. Pas Photo 4 x 6 = 3 lembar (Berwarna).
10. Akta Notaris bagi yang berbadan hukum.
11. Rekomendasi dari instansi terkait sesuai bidang usaha bila diperlukan.
12. Bukti Lunas Retribusi

B. PERSYARATAN DAFTAR ULANG (PERPANJANGAN)

1. Permohonan Perpanjangan/Heregistrasi ditujukan kepada walikota Samarinda diatas kertas bermaterai Rp.6.000,-
2. Surat Pernyataan bersedia mentaati ketentuan yang berlaku.
3. Persetujuan tetangga (tidak keberatan), disetujui RT dan Lurah setempat.
4. Fotocopy PBB tahun terakhir.
5. Fotocopy KTP yang masih berlaku.
6. Pas Photo 4 x 6 = 3 Lembar (Berwarna)
7. Rekomendasi dari instansi terkait sesuai bidang usaha bila diperlukan.
8. Bukti Lunas Retribusi

(Rekomendasi Instansi Terkait / No. 11 ; Perindag, DKK, Bapedalda, Kesbag, DPRD,

PDPAU, Telkom, Pertamina, Dishub, KPKK, Disparda).

► Perdagangan

1. Luas	s/d	35 M ²	= Rp. 8.000,-/M ²
2. Luas 36	s/d	50 M ²	= Rp. 8.500,-/M ²
3. Luas 51	s/d	100 M ²	= Rp. 9.000,-/M ²
4. Luas 101	s/d	500 M ²	= Rp.10.000,-/M ²
5. Luas 501	s/d	1.000 M ²	= Rp.10.500,-/M ²
6. Luas diatas	s/d	1.000 M ²	= Rp.11.000,-/M ²

► Pariwisata

1. Luas	s/d	40 M ²	= Rp. 8.500,-/M ²
2. Luas 41	s/d	60 M ²	= Rp. 9.000,-/M ²
3. Luas 61	s/d	80 M ²	= Rp. 9.500,-/M ²
4. Luas 81	s/d	500 M ²	= Rp.10.000,-/M ²
5. Luas 501	s/d	1.000 M ²	= Rp.10.500,-/M ²
6. Luas diatas	s/d	1.000 M ²	= Rp.11.000,-/M ²

► Pergudangan

1. Luas	s/d	250 M ²	= Rp. 5.000,-/ M ²
2. Luas 251	s/d	1.000 M ²	= Rp. 6.000,-/ M ²
3. Luas diatas	s/d	1.000 M ²	= Rp. 7.000,-/ M ²

► Industri

1. Luas	s/d	35 M ²	= Rp. 4.500,-/M ²
2. Luas 36	s/d	50 M ²	= Rp. 5.000,-/M ²
3. Luas 51	s/d	100 M ²	= Rp. 5.500,-/M ²
4. Luas 101	s/d	500 M ²	= Rp. 6.000,-/M ²
5. Luas 501	s/d	1.000 M ²	= Rp. 6.500,-/M ²
6. Luas diatas	s/d	1.000 M ²	= Rp. 7.000,-/M ²

► Lain-lain (usaha lain yang berbadan hukum selain Perdagangan, pariwisata, Pergudangan dan Industri)

1. Luas	s/d	35 M ²	= Rp. 300.000,-
2. Luas 36	s/d	50 M ²	= Rp. 400.000,-
3. Luas 51	s/d	100 M ²	= Rp. 500.000,-
4. Luas 101	s/d	500 M ²	= Rp. 600.000,-
5. Luas 501	s/d	1.000 M ²	= Rp. 700.000,-
6. Luas diatas	s/d	1.000 M ²	= Rp. 800.000,-

► Untuk Luasan Ruang Tempat Usaha ditetapkan minimal :

a. Kawasan Perdagangan			
35 M ² X Rp. 8.000,-			= Rp. 280.000,-
b. Kawasan Pariwisata			
40 M ² X Rp. 8.500,-			= Rp. 340.000,-
c. Kawasan Pergudangan			
250 M ² X Rp. 5.000,-			= Rp. 1.250.000,-
d. Kawasan Industri Kecil			
50 M ² X Rp. 4.500,-			= Rp. 225.000,-